

## PŘÍLOHA

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Jezdkovice; IČO 00849952; Jezdkovice 32, 747 55 Jezdkovice

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2018

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 12.2.2019 v 09:46

#### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka provádí činnost nepřetržitě bez přerušení.

#### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Použité účetní metody, které účetní jednotka používá vycházejí ze zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhlášky č. 410/2009 Sb., Českých účetních standardů č. 701 - 710 a metodických pokynů Krajského úřadu MS kraje.

#### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Pro vedení účetnictví je používán program KEO-W od firmy Alis, spol. s r.o. s dodržением stanovené metodiky a závazných analytik účtů pro zajištění správnosti výkazů.

Účetní jednotka tvoří opravné položky ve výši 10% za každých 90 dní po splatnosti a to u pohledávek definovaných vyhláškou

č. 410/2009 Sb. Ostatní zákonné rezervy a opravné položky dle zákona o rezervách účetní jednotka netvoří.

Účetní jednotka odpisuje dlouhodobý majetek v souladu s ČSU 708. Obec provádí rovnoměrný způsob odpisování, má stanovený roční odpisový plán a odpisy jsou prováděny měsíčně.

Účetní jednotka oceňuje majetek určený k prodeji RH. RH nepřeceňuje zásoby, drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek evidovaný na podrozvahových účtech, majetek určený ke směně, majetek určený k narovnání vlastnických vztahů, pozemky do ploch 100m<sup>2</sup> nebo do hodnoty 50.000,-, majetek, u kterého je doba realizace prodeje delší než 2 roky, krátkodobý finanční majetek.

Obec Jezdkovice časově rozlišuje dle vyhlášky 410/2009 Sb., k provedení zákona o účetnictví, § 69.

Účetní jednotka není plátcem DPH.

Obec účtuje o podmíněném závazku na účtu 972 - Dlouhodobé podmíněné závazky o pořízení dlouhodobého majetku na základě smlouvy ze dne 31.3.2015 a dodatku č. 1 ze dne 1.4.2016. Jedná se o rekonstrukci a správu veřejného osvětlení včetně dodávek elektrické energie. Smlouva je sjednána na období 6 let, tj. do 31.3.2021.

Krátkodobý závazek vyplývající z této smlouvy účtuje obec na účet 973 - Krátkodobé podmíněné závazky ve výši ročních splátek.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| POLOŽKA                                                            |                                                            | SU  | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----|---------------|--------------|
| Číslo                                                              | Název                                                      |     | BĚŽNÉ         | MINULÉ       |
| P.I. Majetek a závazky účetní jednotky                             |                                                            |     | 74 573,70     | 70 913,50    |
| 1.                                                                 | Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek                    | 901 |               |              |
| 2.                                                                 | Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek                      | 902 | 74 573,70     | 70 913,50    |
| 3.                                                                 | Vyřazené pohledávky                                        | 905 |               |              |
| 4.                                                                 | Vyřazené závazky                                           | 906 |               |              |
| 5.                                                                 | Ostatní majetek                                            | 909 |               |              |
| P.II. Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů |                                                            |     | 0,00          | 0,00         |
| 1.                                                                 | Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů          | 911 |               |              |
| 2.                                                                 | Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů             | 912 |               |              |
| 3.                                                                 | Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů            | 913 |               |              |
| 4.                                                                 | Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů               | 914 |               |              |
| 5.                                                                 | Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů                  | 915 |               |              |
| 6.                                                                 | Ostatní krátk.podm.závazky z transferů                     | 916 |               |              |
| P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou  |                                                            |     | 1 428 228,50  | 1 428 228,50 |
| 1.                                                                 | Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou  | 921 |               |              |
| 2.                                                                 | Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou  | 922 |               |              |
| 3.                                                                 | Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp. | 923 |               |              |
| 4.                                                                 | DI.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp. | 924 | 1 428 228,50  | 1 428 228,50 |
| 5.                                                                 | Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův. | 925 |               |              |
| 6.                                                                 | Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův. | 926 |               |              |
| P.IV. Další podmíněné pohledávky                                   |                                                            |     | 0,00          | 0,00         |
| 1.                                                                 | Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku   | 931 |               |              |
| 2.                                                                 | Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku   | 932 |               |              |
| 3.                                                                 | Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv             | 933 |               |              |
| 4.                                                                 | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv             | 934 |               |              |
| 5.                                                                 | Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní                    | 939 |               |              |
| 6.                                                                 | Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní                  | 941 |               |              |
| 7.                                                                 | Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům    | 942 |               |              |
| 8.                                                                 | Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům    | 943 |               |              |
| 9.                                                                 | Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění  | 944 |               |              |
| 10.                                                                | Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění  | 945 |               |              |
| 11.                                                                | Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.řiz.   | 947 |               |              |
| 12.                                                                | DI.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.řiz.   | 948 |               |              |
| P.V. Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů  |                                                            |     | 0,00          | 0,00         |
| 1.                                                                 | Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů          | 951 |               |              |
| 2.                                                                 | Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů             | 952 |               |              |
| 3.                                                                 | Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů            | 953 |               |              |
| 4.                                                                 | Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů               | 954 |               |              |
| 5.                                                                 | Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů                  | 955 |               |              |
| 6.                                                                 | Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů                     | 956 |               |              |
| P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku            |                                                            |     | 0,00          | 0,00         |
| 1.                                                                 | Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu       | 961 |               |              |
| 2.                                                                 | Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu       | 962 |               |              |
| 3.                                                                 | Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu         | 963 |               |              |
| 4.                                                                 | Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu         | 964 |               |              |
| 5.                                                                 | Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.  | 965 |               |              |
| 6.                                                                 | DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.  | 966 |               |              |
| 7.                                                                 | Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.   | 967 |               |              |
| 8.                                                                 | DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.   | 968 |               |              |
| P.VII. Další podmíněné závazky                                     |                                                            |     | 402 175,70    | 492 856,10   |
| 1.                                                                 | Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku  | 971 |               |              |
| 2.                                                                 | Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku  | 972 | 402 175,70    | 492 856,10   |
| 3.                                                                 | Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv                | 973 |               |              |
| 4.                                                                 | Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv                | 974 |               |              |
| 5.                                                                 | Krátkodobé podm.závazky z příj.kolaterálu                  | 975 |               |              |
| 6.                                                                 | Dlouhodobé podm.závazky z příj.kolaterálu                  | 976 |               |              |
| 7.                                                                 | Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.  | 978 |               |              |
| 8.                                                                 | DI.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.  | 979 |               |              |
| 9.                                                                 | Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.   | 981 |               |              |
| 10.                                                                | Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.   | 982 |               |              |
| 11.                                                                | Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních   | 983 |               |              |

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| P O L O Ž K A  |                                                             | Ú Č E T N Í O B D O B Í |                                |
|----------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------|
| Číslo          | Název                                                       | SU                      |                                |
|                |                                                             |                         | B Ě Ž N Ě      M I N U L Ě     |
| 12.            | Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních    | 984                     |                                |
| 13.            | Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení   | 985                     |                                |
| 14.            | Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení   | 986                     |                                |
| <b>P.VIII.</b> | <b>Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty</b> |                         | <b>0,00      0,00</b>          |
| 1.             | Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva                         | 991                     |                                |
| 2.             | Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva                         | 992                     |                                |
| 3.             | Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva                         | 993                     |                                |
| 4.             | Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva                         | 994                     |                                |
| 5.             | Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům                      | 999                     | 1 100 626,50      1 006 285,90 |





**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

U účetní jednotky situace nenastala.

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8****B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: **0,00**

**C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“**

| Číslo položky | Název položky                                                 | ÚČETNÍ OBDOBÍ |            |
|---------------|---------------------------------------------------------------|---------------|------------|
|               |                                                               | BĚŽNÉ         | MINULÉ     |
| C.1.          | Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období      | 1 900 000,00  | 205 270,00 |
| C.2.          | Sníž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl. | 154 216,80    | 156 430,13 |

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: **0,00**

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

Hodnota: **0,00**

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

Hodnota: **0,00**

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

| K položce      | Doplnující informace                                                                                                                                                                                                     | Částka |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| <b>A.II.3.</b> | Dne 14.12.2017 byla uzavřena smlouva o výpůjčce majetku mezi obcí Jezdkovice (půjčitel) a provozovatelem skupinového vodovodu (vypůjčitel). Jedná se o Rozvodnou síť Jezdkovice-vodovodní řád v hodnotě 3 552 843,30 Kč. |        |

## E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce

Doplnující informace

Částka

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce

Doplnující informace

Částka

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce

Doplnující informace

Částka

## Ostatní fondy

### F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

| P O L O Ž K A |                                                            | BĚŽNÉ ÚČETNÍ<br>OBDOBÍ |
|---------------|------------------------------------------------------------|------------------------|
| Číslo         | Název                                                      |                        |
| <b>G.I.</b>   | <b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>                         | <b>0,00</b>            |
| <b>G.II.</b>  | <b>Tvorba fondu</b>                                        | <b>0,00</b>            |
| 1.            | Přebytky hospodaření z minulých let                        |                        |
| 2.            | Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce |                        |
| 3.            | Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů |                        |
| 4.            | Ostatní tvorba fondu                                       |                        |
| <b>G.III.</b> | <b>Čerpání fondu</b>                                       | <b>0,00</b>            |
| <b>G.IV.</b>  | <b>Konečný stav fondu</b>                                  | <b>0,00</b>            |

**Stavby****G. Doplnující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy**

| POLOŽKA |                                        | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |               |               |
|---------|----------------------------------------|---------------|--------------|---------------|---------------|
|         |                                        | BĚŽNÉ         |              |               | MINULÉ        |
| Číslo   | Název                                  | BRUTTO        | KOREKCE      | NETTO         |               |
| G.      | Stavby                                 | 20 513 587,28 | 4 464 584,00 | 16 049 003,28 | 13 224 909,69 |
| G.1.    | Bytové domy a bytové jednotky          |               |              |               |               |
| G.2.    | Budovy pro služby obyvatelstvu         | 6 172 929,59  | 923 932,00   | 5 248 997,59  | 2 155 784,00  |
| G.3.    | Jiné nebytové domy a nebytové jednotky | 3 142 825,00  | 856 702,00   | 2 286 123,00  | 2 300 119,00  |
| G.4.    | Komunikace a veřejné osvětlení         | 2 440 067,95  | 570 963,00   | 1 869 104,95  | 1 899 586,95  |
| G.5.    | Jiné inženýrské sítě                   | 3 727 843,30  | 1 112 007,00 | 2 615 836,30  | 2 645 575,30  |
| G.6.    | Ostatní stavby                         | 5 029 921,44  | 1 000 980,00 | 4 028 941,44  | 4 223 844,44  |

**Pozemky****H. Doplnující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy**

| POLOŽKA |                                   | ÚČETNÍ OBDOBÍ |         |              |              |
|---------|-----------------------------------|---------------|---------|--------------|--------------|
|         |                                   | BĚŽNÉ         |         | MINULÉ       |              |
| Číslo   | Název                             | BRUTTO        | KOREKCE |              | NETTO        |
| H.      | Pozemky                           | 1 461 172,93  | 0,00    | 1 461 172,93 | 1 425 737,93 |
| H.1.    | Stavební pozemky                  |               |         |              |              |
| H.2.    | Lesní pozemky                     | 2 714,22      |         | 2 714,22     | 2 714,22     |
| H.3.    | Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 241 977,13    |         | 241 977,13   | 241 977,13   |
| H.4.    | Zastavěná plocha                  | 126 626,20    |         | 126 626,20   | 126 626,20   |
| H.5.    | Ostatní pozemky                   | 1 089 855,38  |         | 1 089 855,38 | 1 054 420,38 |

**I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo položky | Název položky                                                | ÚČETNÍ OBDOBÍ |             |
|---------------|--------------------------------------------------------------|---------------|-------------|
|               |                                                              | BĚŽNÉ         | MINULÉ      |
| <b>I.</b>     | <b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>                  | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b> |
| I.1.          | Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64. |               |             |
| I.2.          | Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou                 |               |             |

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo položky | Název položky                                            | ÚČETNÍ OBDOBÍ |           |
|---------------|----------------------------------------------------------|---------------|-----------|
|               |                                                          | BĚŽNÉ         | MINULÉ    |
| J.            | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou                      | 0,00          | 48 292,74 |
| J.1.          | Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle § |               | 48 292,74 |
| J.2.          | Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou              |               |           |

|                                |
|--------------------------------|
| Údaje o poskytnutých garancích |
|--------------------------------|

|                                           |
|-------------------------------------------|
| Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým |
|-------------------------------------------|

|                                       |
|---------------------------------------|
| Údaje k poskytnutým garancím ostatním |
|---------------------------------------|

# Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

| Základní údaje                       |  |                                       |  |  |                      |    |                              |  |                    |  |                                  |  |                   |  |
|--------------------------------------|--|---------------------------------------|--|--|----------------------|----|------------------------------|--|--------------------|--|----------------------------------|--|-------------------|--|
| Projekt<br>1                         |  |                                       |  |  |                      |    |                              |  | Druh projektu<br>2 |  | Datum uzav.sml.<br>3             |  |                   |  |
| Dodavatel                            |  |                                       |  |  |                      |    |                              |  | Stavební fáze      |  |                                  |  |                   |  |
| Obchodní firma<br>4                  |  |                                       |  |  |                      |    |                              |  | IČO<br>5           |  | Rok zahájení<br>6                |  | Rok ukončení<br>7 |  |
|                                      |  |                                       |  |  |                      |    |                              |  |                    |  |                                  |  |                   |  |
| Ocenění pořiz. majetku dle sml.<br>8 |  | Výdaje vynaložené na pořízení majetku |  |  | platby za dostupnost |    |                              |  |                    |  | Další platby a plnění zadavatele |  |                   |  |
|                                      |  |                                       |  |  | Počátek Konec        |    | v tom: výdaje na poř.majetku |  |                    |  |                                  |  |                   |  |
|                                      |  | t-4 9                                 |  |  | 14                   | 15 | t-4 16                       |  | 17                 |  | t-4 25                           |  |                   |  |
|                                      |  | t-3 10                                |  |  |                      |    | t-3 18                       |  | 19                 |  | t-3 26                           |  |                   |  |
|                                      |  | t-2 11                                |  |  |                      |    | t-2 20                       |  | 21                 |  | t-2 27                           |  |                   |  |
|                                      |  | t-1 12                                |  |  |                      |    | t-1 22                       |  | 23                 |  | t-1 28                           |  |                   |  |
|                                      |  | Celkem 13                             |  |  |                      |    | Celkem                       |  | 24                 |  | Celkem 29                        |  |                   |  |

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

výkaz : **P Ř Í L O H A**

za období : **12/2018**

ke dni : **31.12.2018**

Sestava uložena: C:\Alis\KEOWdata\01\Sestavy\2018\V062-201812K01.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : **00849952**

Název : **Obec Jezdkovice**

Sídlo : **Jezdkovice 32, 747 55 Jezdkovice**